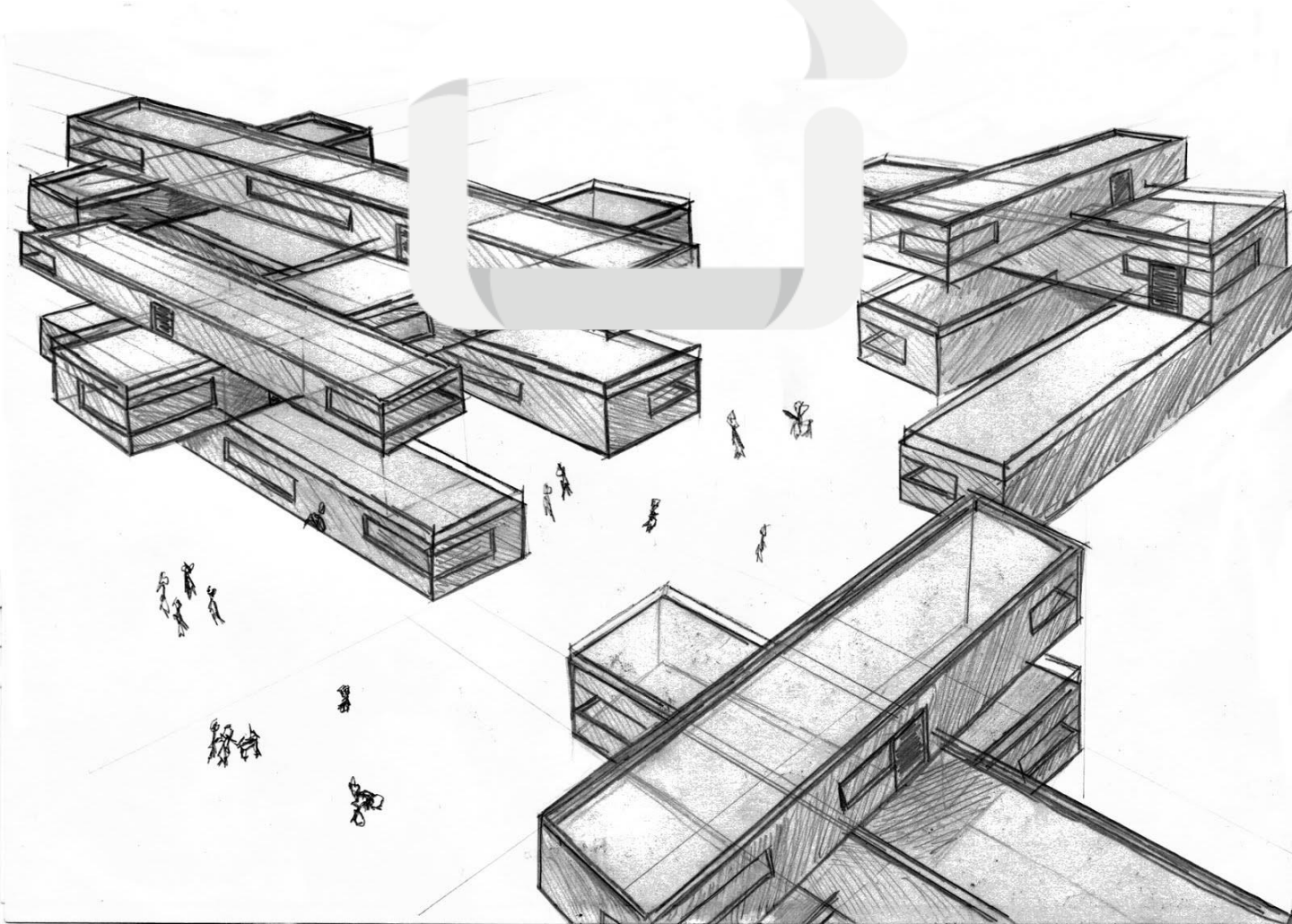
SiS ERP Construcción



ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN GENERAL 5

2. FUNCIONALIDAD DESTACADAS 15

Gestión Completa de concursos Públicos o Privados 16
Importación de ficheros de obra desde BC3 o EXCEL 16
Realización de estudios y simulaciones de proyectos 17
Integración de la base de datos por proveedores para la obtención de los precios de venta 17
Creación de un banco de datos propio 18
Personalización y planificación de la estructura de costes indirectos para cada proyecto 18
Personalización de la estructura de costes para seguimiento del proyecto 18
Gestión de hitos, incorporando alertas vinculados a su cumplimiento 19
Trazabilidad de compras 19
Gestión de peticiones de oferta, comparativo de precios y pedidos para materiales… 20
Seguimiento y gestión de la subcontratación 20
Gestión de Avales 20
Producciones 21
Certificaciones 21
Gestión de almacenes 21
Gestión de RRHH 21
Gestión administrativa 22
Mantenimientos 22
Infraestructuras 22
Económico-Financiero 22
Cuadro de mandos 23
Tesorería 23
Encuesta de calidad, homologación de proveedores, clientes, empleados, etc. 24
Validaciones 25
Integración de costes con los distintos módulos de SiS ERP Construcción 25
Gestión de Seguros 25
Analítica de coste en SiS ERP Construcción 26
Gestión Documental 27
Gestión Calidad 27
Gestión de alertas 27

3. DESARROLLADO POR GRUPO SiS 29

1

INTRODUCCIÓN GENERAL

Compañía con más de 20 años de experiencia en el sector TIC (Tecnologías de Información).
Grupo SiS se dedicada a la investigación y desarrollo de sistemas de información y la implantación de los mismos mediante consultoría, apostando por la Calidad en la I+D+i y Fabricación de Software, así como todos los flujos de negocio que de esto derivan.

El grupo empresarial SiS, lo componen varias compañías que desarrollan su actividad en el sector Servicios Tecnológicos.

SiS ERP Construcción se ha consolidado como una de las soluciones líderes en el sector de la construcción, en el segmento de la pequeña, mediana y gran empresa, contando con implantaciones en todo el ámbito nacional.

Como desarrolladores de software ERP, SCM, CRM, BPM, Grupo SiS ofrece una solución que ayuda a empresas del sector de la construcción a planificar, automatizar y ejecutar de acuerdo con sus necesidades empresariales. Construida sobre una arquitectura abierta, flexible y dotadas de modernas interfaces de usuario, nuestra solución ERP no impiden la libertad de movimientos, al contrario, le ofrecen una variedad de funciones que permiten automatizar los procesos productivos y financieros fundamentales, y satisfacer la demanda dinámica de los clientes conforme a sus requisitos, además de colaborar, internamente y externamente en cualquier punto de la cadena de suministro.

MÁS DE 300 EMPRESAS PEQUEÑAS, MEDIANAS Y GRANDES EN EL ÁMBITO NACIONAL SON USUARIOS DE SiS ERP CONSTRUCCIÓN

Más de 300 empresas pequeñas, medianas y grandes son usuarias de SiS en estos momentos. Tanto la sectorización de SiS, como la funcionalidad justifica el crecimiento de la herramienta a nivel nacional.

La capacidad de adaptación de SiS para el sector, constituye un diferencial sobre otras soluciones, ya que lo consigue en un **97%** de los procesos de negocio de los usuarios y esto a su vez ha permitido alcanzar el nivel de implementación actual.

TOTALMENTE DISEÑADO Y DESARROLLADO PARA EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN

SiS incluye un conjunto de aplicaciones totalmente integradas para cubrir todos los procesos de negocio y gestión con una elevada capacidad de adaptación a las necesidades de las empresas del sector de la Construcción, así como en empresas dedicadas a actividades de Instalación.

Se cuenta en la actualidad con un gran número de implantaciones a nivel nacional tanto en pequeñas, como medianas y grandes empresas.

MÁS QUE UN ERP

SiS cubre con una única solución todas las necesidades de gestión empresarial, incluyendo ERP, CRM, BPM, SGA, Business Intelligence y Gestión documental. Todo ello accesible desde cualquier tipo de dispositivo, operando en las instalaciones del cliente "on premise" o alojado en un cloud público o privado.

MÁXIMO NIVEL DE PERSONALIZACIÓN

SiS permite adaptar el producto a las necesidades específicas de la empresa sin necesidad de llevar a cabo desarrollos específicos. El nivel de parametrización de SiS llega hasta el interface del usuario, pudiendo personalizar los formularios de entrada, listas de valores, alertas, idiomas, automatización de procesos y otros aspectos que contribuyen a optimizar el funcionamiento de la empresa.

CONTROL DE GRUPOS EMPRESARIALES

SiS aporta herramientas de gran importancia para los grupos empresariales, entre las que pueden destacarse la capacidad de definición de estructuras complejas a nivel fiscal (holding matriz, grupos de balance…), organizativo (plantas productivas, almacenes, divisiones…), contable (múltiples planes contables, consolidación financiera, cash pooling…), permisos de acceso a la información totalmente configurables por usuario, etc.

PARA UNA EMPRESA CADA VEZ MÁS CONECTADA E INTEGRADA

SiS constituye un SIIE (Sistema de Información Inter-empresarial), que permite la integración requerida por la empresa con todos los agentes de la cadena de valor con los que opera, optimizando e integrando todo el flujo de información que la empresa necesita en sus operaciones diarias.
SiS dispone de interfaces ya desarrollados para integrar todo tipo de dispositivos, básculas, etiquetadoras, sistemas automatizados de almacén, máquinas de producción o cualquier elemento susceptible de recibir o generar información.

SOPORTE PORTAL Help SiS

SiS incorpora un centro especialmente dedicado a los clientes donde estos pueden administrar sus solicitudes de soporte y sus contribuciones a una base de conocimientos o una comunidad por medio de nuestro portal de Help SiS.

Con el portal virtual de soporte de Grupo SiS los clientes pueden hacer seguimiento de las actividades más relevantes. Pueden consultar el estado de sus solicitudes de soporte, ver las actualizaciones en su base de conocimientos y sus aportaciones a la comunidad, y hacer un seguimiento del contenido que están siguiendo. Todo en un mismo lugar. Y con un portal web exclusivo, los clientes pueden encontrar justo lo que necesitan.

TOMA DE DECISIONES EN TIEMPO REAL: CUADROS DE MANDO

SiS aporta la funcionalidad que la empresa necesita tanto a nivel estratégico como operativo. Facilita la gestión empresarial y la toma de decisiones en tiempo real, permitiendo generar cuadros de mando para el seguimiento de los principales indicadores de gestión.

Los cuadros de mando de SiS proporcionan la información necesaria que requiere la dirección para la toma de decisiones: entrada a nuevos mercados, promociones u ofertas de producto, control financiero, optimización de costos, planificación de la producción, análisis de perfiles de clientes, rentabilidad de un proyecto en concreto, etc.

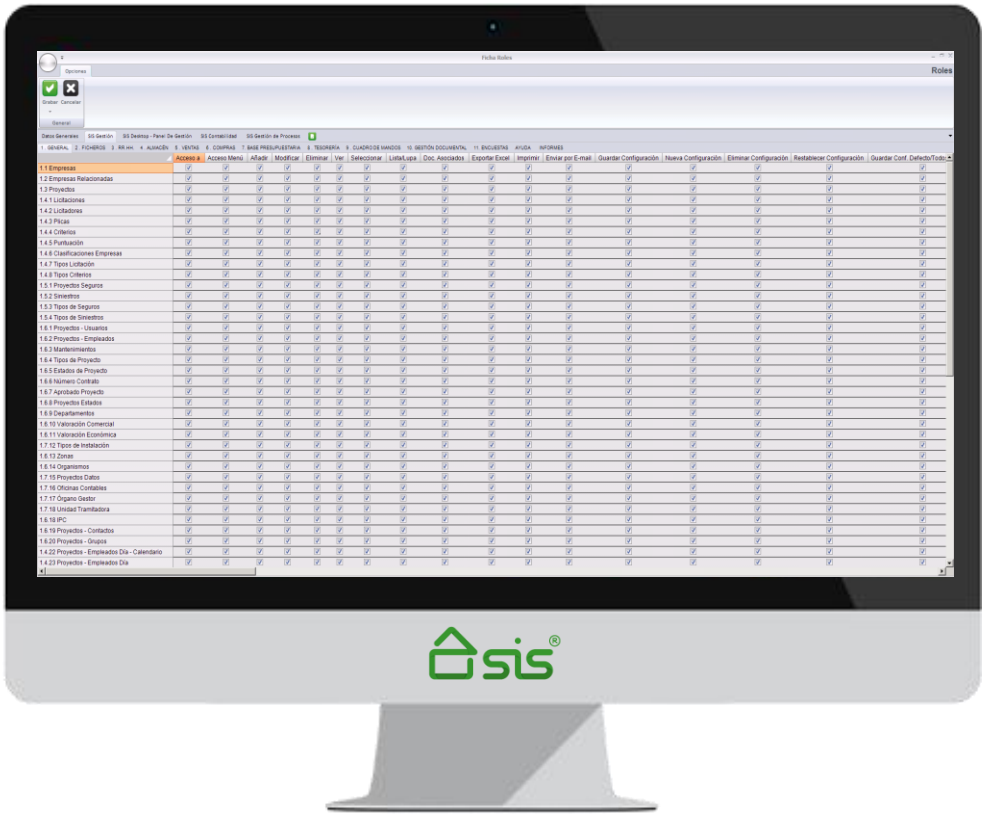
Los cuadros de mandos de SiS, nos permiten centrarnos en el análisis de datos y no en la introducción de los mismos.

AUTOMATIZACIÓN INTELIGENTE

SiS se ha posicionado entre los productos de referencia para el sector de la construcción, ofreciendo un nivel de automatización que permite que la empresa optimice sus recursos y reduzca al máximo los costos de operación del sistema. La programación basada en un modelo de capas, permite la adaptación ágil y funcional de cualquier proceso específico para los procesos definidos para el cliente, gestionando dichas adaptaciones de una manera controlada con el cambio de versiones futuras del producto.

INTERFACE TOTALMENTE PERSONALIZABLE, ADAPTADO AL TERMINAL Y "A UN CLICK"

El interface de SiS se puede configurar directamente por el usuario, en función de las necesidades de información que necesite en cada entidad y de acceso a la plataforma, incorporando elementos muy diversos de configuración.



MOVILIDAD

SiS traslada parte de su funcionalidad a terminales móviles (tablets, smartphones…) para extender la capacidad de proceso a los colectivos que requieren movilidad; comerciales, jefes de obra, encargado, administrativo, almacenes y dirección general.

El portal web de Movilidad que esta desarrollado para empleados, clientes y proveedores , facilita el trabajo a las personas de la empresa que requieren mayor movilidad en su trabajo cotidiano, como puede ser el personal de dirección, personal comercial y en general las personas que desarrollan parte de su trabajo fuera de las oficinas, también facilita a los clientes de la empresa y a los proveedores, la consulta , descarga y subida de información .
La funcionalidad ofrecida incluye tanto opciones de recogida de datos, como de acceso y análisis de información.

LA MEJOR TECNOLOGÍA EN VERSIONES "ON PREMISE" Y "CLOUD"

SiS ha evolucionado desde hace más de 20 años, apostando siempre por la tecnología más robusta y estable. Esto ha facilitado una transición suave entre versiones de producto, sin generar discontinuidades o pérdidas de funcionalidad entre versiones.

SiS siempre ha apostado por un socio tecnológico de garantías MICROSOFT, que nos ofrezca estabilidad e innovación a lo largo del tiempo (base de datos, servidores, ofimática, etc).

SiS puede desplegarse en las instalaciones del cliente o en un cloud público o privado, en función de la preferencia de cada cliente y de su estrategia a nivel de infraestructura de sistemas.

FLUJOGRAMA ARQUITECTURA SIS

sis®

2

FUNCIONALIDADES DESTACADAS

GESTIÓN COMPLETA DE CONCURSOS PÚBLICOS O PRIVADOS

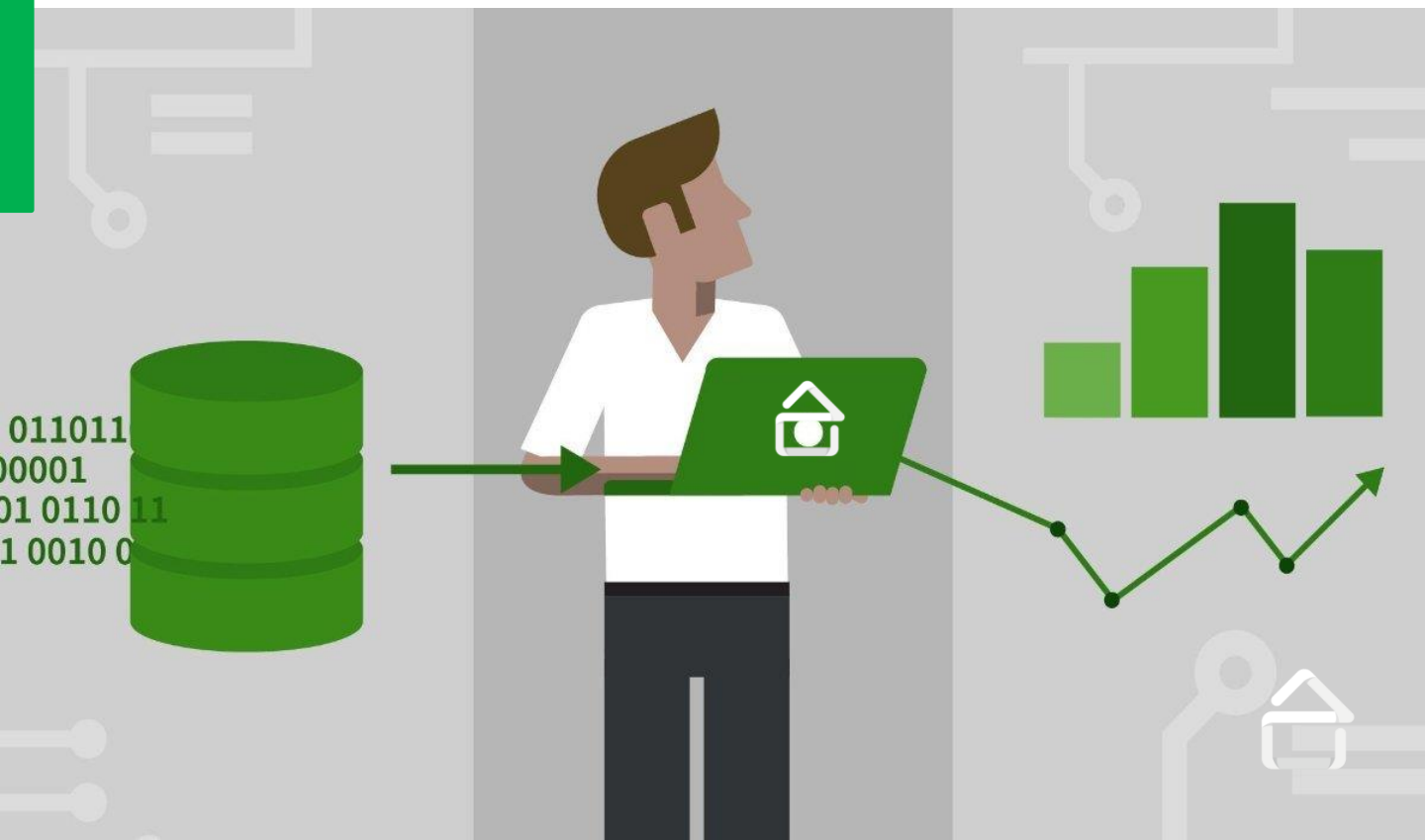
Permite llevar la gestión de licitaciones públicas y privadas pudiendo controlar licitadores, plicas, criterios, puntuación, clasificación de empresas, plazos de ejecución, expedientes, fechas de aprobación de la oferta, aprobación oferta Técnica, oferta económica, % aval definitivo, Aval provisional, Gastos, Gastos de publicidad, % Gastos de licitación, % Gastos de dirección, % Aval provisional, % limite temeraria, Datos de licitación (presentados y media de ofertas) 1ªRonda, 2ª Ronda y 3ª Ronda, etc casi como todos los datos de Adjudicación.

SIS dispone de todos los datos necesarios para gestionar el proyecto desde el alta por departamento comercial, como departamento de estudios y departamento de ejecución o producción.

Permite gestionar su potente base de datos para analizar estadísticas de todas las ofertas presentadas su estado y adjudicación o la adjudicación por la competencia, lo cual nos permite analizar en que tipos de proyecto somo más efectivos respecto a contratación y en cuales tenemos que mejorar así como el peso de cada proyecto sobre el total a producir y ejecutar

IMPORTACIÓN DE FICHEROS DE OBRA DESDE BC3 o Excel

SIS ERP permite la importación desde el formato de intercambio estándar para bases de datos de construcción (**fiebbc3**).



REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y SIMULACIONES DE PROYECTOS

SiS permite realizar estudios para ofertas, guardando histórico de todas ellas y permitiendo realizar versiones de las mismas y así poder comparar y ver la evolución de las ofertas presentadas al cliente. También permite copiar la estructura de otros estudios o proyectos ya sean de una base estándar precargada en el sistema (como puedes ser base datos de precios del Ayuntamiento de Madrid), proyectos ejecutados con rendimientos reales u ofertas estudiadas con anterioridad.

Existen opciones de búsqueda para localizar el proyecto o estudio donde se realizó una determinada partida o incluso donde se utilizó una determinada mano de obra, máquina, material, etc… con el fin de incorporarlo en el estudio actual.

El sistema permite realizar simulaciones cambiando de forma sencilla y rápida precios, mediciones y rendimientos de partidas a través de sus descompuestos de materiales, mano de obra, maquinaria, etc.

Estudios dispone de todas las utilidades para aplicar al presupuesto ajustes y cálculos para aplicar % de incremento o decremento a capítulos, partidas o descompuestos. Control de Coste directo e Indirecto, calculo automático de repercusión de Coste Indirecto y Coste de Estructura entre el contrato en base a nuestro Planificado, Objetivo o Contrato.

Aplicación al presupuesto de % Beneficio Industrial, % de gastos generales, % de Tasas, % total Incremento, % Baja, cálculo de importe a distintos dígitos de decimales, bloqueo de contrato una vez adjudicado.

Para Obra Pública distinción entre Contrato (oferta inicial de licitación emitida por la administración) y Contrato Final que la empresa presenta a la administración aplicado % de BI, GG, Tasas y Baja.

Opciones de poder insertar en la caratula del formato de impresión de Presupuesto imágenes. Al proyecto en estudio podremos adjuntar cualquier fichero a documento para consulta pudiendo acceder o no a la información en función del rol de cada usuario en la plataforma y la compañía.

INTEGRACIÓN DE BASE DE DATOS DE PROVEEDORES PARA LA OBTENCIÓN DE LOS PRECIOS DE VENTA.

En el momento de introducir los precios unitarios, SIS puede proponer el precio de coste a partir de la tarifa del proveedor.

También puede recalcular el estudio teniendo en cuenta los precios medios ponderados reales de nuestra propia base de datos.

CREACIÓN DE UN BANCO DE DATOS PROPIO

SIS permite crear tantos bancos de datos como se desee de forma sencilla y rápida, copiando la información de los estudios u obras registrados en el sistema. También se pueden crear nuevos bancos de datos mediante la importación de ficheros **BC3**.

PERSONALIZACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA DE COSTES INDIRECTOS PARA CADA PROYECTO

El estudio de costes indirectos puede resultar complejo, por eso en SIS existe la opción de tener plantillas de estos costes con la finalidad de incorporarlos a un proyecto o estudio e introducir la estimación de forma directa o temporalizando el gasto estimado de cada mes.

Todo esto se realiza en una entidad similar a la del presupuesto con utilidades para importar Capitulo de Costes Indirectos del Presupuesto, modificar o añadir nuevos registros y actualizar en la estructura del presupuesto con opciones de exportar e importar de Excel.

Contempla un versionado de dichos costes indirectos para analizar su evolución a lo largo de la ejecución de obra.

De esta forma se dispone del porcentaje de costes indirectos a aplicar en los estudios y en la ejecución y se puede conocer la estimación de cada concepto indirecto y compararlo con el coste real para ajustar en futuros estudios de manera más precisa los costes indirectos y controlar las desviaciones de estos costes.

PERSONALIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA DE COSTES PARA EL SEGUIMIENTO DEL PROYECTO

Una vez adjudicado el proyecto, SIS permite realizar una nueva versión sobre el estudio inicial de precios con el fin de confeccionar el presupuesto de ejecución y tener en cada nivel los precios de coste directo, manteniendo inalterable el presupuesto contractual y favoreciendo los comparativos entre las distintas versiones.

En el momento de ejecutar el proyecto, ya arranca con costes de los departamentos comercial y estudios. Si fuese necesario la ejecución de una partida que no se debe certificar, bastaría con incluirla solo en el presupuesto de ejecución. De esta forma se podrá indicar el avance, su producción y analizar el coste, pero no se podrá certificar.

GESTIÓN DE HITOS, INCORPORANDO ALERTAS VINCULADAS A SU CUMPLIMIENTO

Se pueden crear hitos, tareas / actividades de ejecución del proyecto asociados a cada partida del presupuesto.

Es posible crear alertas asociadas a hitos para que se genere una alerta a través de la plataforma y mediante mail en el momento de cumplirse o cuando vayan a expirar para poder tomar medidas correctivas.

TRAZABILIDAD DE COMPRAS

Naturalezas de compra: Es una entidad totalmente configurable donde podremos clasificar las compras por grandes grupos como pueden ser Alquiler, Mano de Obra,

Suministros y Mano de Obra.

Lotes de compra.

Entidad en donde podremos generar una estructura de paquetes de compra organizadas por lotes y relacionadas con su naturaleza de compra, ejemplos: Hormigón / Suministro, Andamios / Alquiler, Ferralla / Mano de Obra.

Fechas de Lotes de Compra: Cada lote de compra se relaciona con la fecha de inicio de actividad, de esta forma la plataforma ayudara al departamento de compras y al jefe de obra a planificar y ejecutar las compras de una forma estructurada y organizada agilizando tiempos de respuesta y desviaciones en compras. Una vez que la compañía tenga medidos indicadores **(Kpi)** de tiempos entre que lanza la petición de oferta al proveedor o subcontrata hasta que firman el contrato por ambas partes la plataforma es parametrizable para que vaya indicando a compras cuando debe lanzar la petición de oferta y hacer el comparativo para no llegar tarde a la contratación que supondría retrasarnos en la obra.

SIS dispone de utilidades de visualización de toda la gestión de compras con una estructura muy dinámica y utilidades de automatización de la gestión de compras.

Se puede saber en cada momento si se han lanzado las peticiones de oferta, si se han contrato, si se han realizado los contratos, si se han servido, si el proveedor esta evaluado y con su documentación correcta, y todas las consultas necesarias incluso desde el mismo presupuesto de ejecución podemos navegar y visualizar dichos datos.

GESTIÓN DE PETICIONES DE OFERTA, COMPARATIVO DE PRECIOS Y PEDIDOS PARA MATERIALES O SUBCONTRATACIÓN.

En SIS existe la posibilidad de realizar Peticiones de oferta masivas a proveedores agrupando por lote de compra el sistema selecciona a los proveedores que nos pueden suministrar dicho material o servicio, además podemos filtrar y acotar la selección por los campos que nos interesen como código postal, ciudad o provincia marcando los proveedores que nos interesen y lanzando una propuesta para cada uno de ellos desde la plataforma vía mail, una vez recibidos los precios y condiciones podemos cargar los mismos en el sistema mediante un proceso automatizado desde Excel o vía plataforma web del proveedor y procederemos a realizar el comparativo entre los mismo eligiendo un ganador.

Posteriormente a través de SIS se genera el contrato con las condiciones generales y particulares correspondientes pudiéndose enviar a través de la plataforma vía mail para ser firmado.

.

SEGUIMIENTO Y GESTIÓN DE LA SUBCONTRATACIÓN

SIS permite llevar el control detallado de las subcontrataciones realizadas impidiendo facturar más cantidad a la contratada, sin previa autorización y controlando en todo momento las unidades o mediciones pendientes de ejecutar, así como el coste en tiempo real sin necesidad de esperar a recibir la factura.

El sistema imputa coste a partida O descompuesto a través de prefactura para las subcontratas y a través de albaranes los cuales valora la plataforma automáticamente para suministros de material.

Con SIS podemos controlar los contratos marco con proveedores como ferretería haciendo una asignación económica para cada obra para controlar no pasarnos de ese importe en las compras sin previa autorización del responsable.

Podemos controlar toda la gestión documental de la subcontrata y generar los avisos y alertas correspondientes antes de su vencimiento o caducidad.

GESTIÓN DE AVALES

SiS dispone de una amplia funcionalidad para gestionar avales. Dicha gestión abarca desde la entrada de los datos maestros, hasta la obtención de los informes, pasando por la contabilización automática de los flujos de caja.

De acuerdo con las necesidades de cada empresa, SiS permite la creación de una línea de aval cuyas condiciones generales aplican al propio contrato de aval con el que queda vinculado.

PRODUCCIONES

Gestión de producciones del proyecto contemplando de esta forma el avance del mismo. Opción de Producir líneas de medición de cada una de las partidas.

CERTIFICACIONES

Gestión de Certificaciones del proyecto a cliente o propiedad con opción de Certificar líneas de medición de cada una de las partidas. Integración con Ventas y generación de Factura de venta automática.

GESTIÓN DE ALMACENES

Gestión de almacenes por proyecto, bien con ubicación única (control de articulo por almacén de proyecto) y con multi-ubicación (para control del artículo por el lugar físico donde se encuentra). Permite la posibilidad de generar fabricaciones y la realización de pedidos por rotura de stock.

Permite realizar la carga de tarifas de proveedor para disponer de un abanico de precios del artículo y descripciones del proveedor en función de las tarifas cargadas. Permite realizar consumos de stocks para ajustar las compras imputadas a proyecto y que no se hayan producido para obtener el coste real de la partida producida.

GESTIÓN RR/HH

La gestión de recurso humanos permite la gestión completa del empleado, nóminas, epis, reconocimientos médicos, formación, amonestaciones, autorizaciones, puestos, contratos, ampliaciones de contratos, vacaciones, bajas, causas de interinidad.

Registro de Nóminas para realizar asiento contable, y pago de las mismas mediante fichero SEPA. Calculo del coste hora incluyendo simulación de prorrata de paga extra y provisión de vacaciones e incluso calculo de coste hora añadiendo colectores de coste que lleve asociado el empleado como puede ser (vehículo, teléfono, tarjeta de gasoil, etc..).

Contempla todo lo relacionado con la gestión del coste hora y liquidación de empleados, con varios parámetros a fijar para su adaptación completa a los procesos de la empresa.
Integración con plantilla Excel y Software de terceros para la importación de fichero de Resumen mensual de Nominas.
Gestión documental con aviso de documentación del empleado ya sea propio o de la subcontrata.

GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Los documentos de compras, ventas, partes de trabajo y movimiento económicos y stock disponen de la posibilidad de asignar proyecto, categoría, partida y colector de costes, lo que permite el control del proyecto desde la base presupuestaria y desde el estudio económico, permitiendo de forma trasversal disponer de información por colector de coste. Dispone además de la posibilidad del control por centro de coste.

Los cobros y pagos se pueden asignar a una o más facturas de compra; a una o más factura de venta; a una o más liquidaciones de empleados y viceversa una factura de compra, venta o liquidación puede estar relacionada con uno o más pagos.

SIS contempla e integra dentro de su funcionalidad Alta, modificación y Anulación de registros en SII (Suministro Inmediato de Información) Tanto en facturas recibidas como emitidas y en cobros y pagos cuando es criterio de caja

MATENIMIENTOS

Control de Gestión de servicio de mantenimientos por administración y por adjudicación de servicios en los que se controlan distintos procesos de facturación. Control de costes de los mismos, tareas y acciones a realizar tanto preventivas como correctivas.

INFRAESTRUCTURA

Gestión de toda la maquinaria de la empresa a nivel de control de costes, seguimiento de su rentabilidad para analizar si preciso alquilar en vez de tener en propiedad.

Control de maquinaria de terceros subcontratada.
Control automatizado de entradas y salidas a proyecto.
Mantenimiento preventivo, control de la documentación en correcto estado .
Gestión de depósitos de combustible.

ECONOMÍCO – FINANCIERO

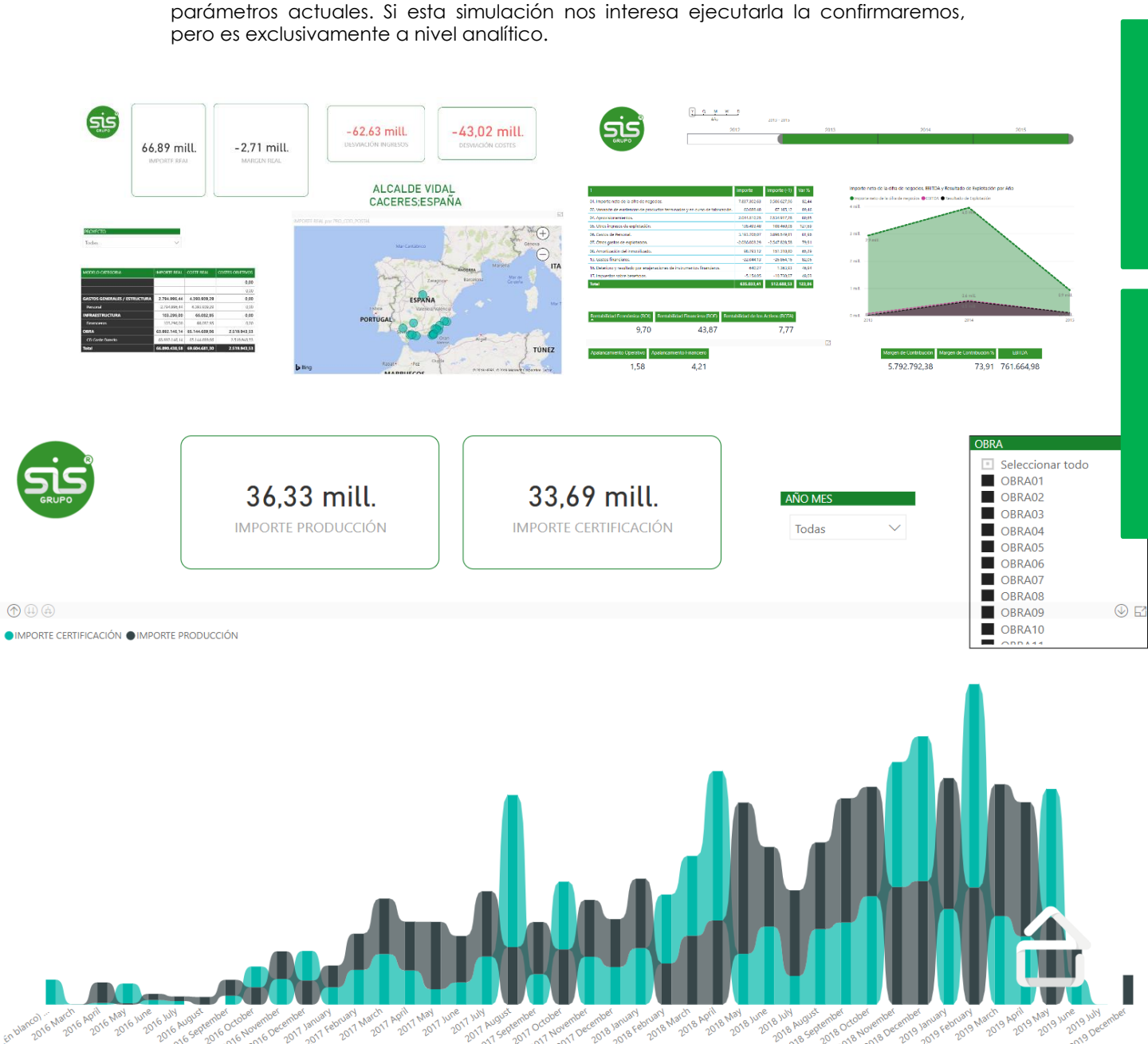
El módulo económico financiero esta totalmente integrado con todas las áreas de gestión a tiempo real, englobando áreas de Contabilidad Financiera y Analítica, Posición financiera, Gestión de Tesorería, Inmovilizado, control presupuestario, Cuadro de mando Financiero.

CUADRO DE MANDOS

Control y trazabilidad económica de cada proyecto a través de la entidad Estudio Económico tanto para obra como para Gastos Generales o Estructura.
Planificación Económica a través de estructura de costes analítica por secciones, así como control de coste real de la misma y análisis de desviaciones.

SIS nos permite navegar a través de las estructuras de costes diseñadas por secciones e indagar la procedencia de los datos (costes e ingresos) al mínimo detalle gracias a la integración total de la plataforma.

SIS contempla y permite hacer simulaciones analíticas de distribución de gastos/costes e Ingresos del proyecto de Gastos Generales / Estructura entre los proyectos en marcha en el momento deseado en función de distintas opciones y parámetros actuales. Si esta simulación nos interesa ejecutarla la confirmaremos, pero es exclusivamente a nivel analítico.



TESORERÍA

Posibilidad de obtener planificación de tesorería con proyección futura partiendo del pool bancario que contempla la SIS ERP y su integración con los cobros y pagos a realizar por la empresa, así como su planificación. Posibilidad de confeccionar distintos escenarios.

Control de productos Bancarios de la empresa y situación actual de los mismo.

SIS ERP Construcción contempla Conciliación bancaria a través de carga de fichero norma 43 ofreciendo multitud de utilidades para ayudar al usuario a conciliar datos y actualizar registros de una forma ágil, dinámica y muy intuitiva.

Opciones de cobros a través de remesas de generación de ficheros SEPA XML, CORE, CORE 1. Y cobros a través de emisión de remesas de Confirming Pronto Pago, confirming Acreedor con descuento financiero y sin descuento financiero así como fichero SEPA (Q34) para distintos proveedores en un mismo apunto o varios apuntes.

Además, tenemos posibilidad de imprimir formatos de pagarés y talones.

ENCUESTAS DE CALIDAD, HOMOLOGACIÓN DE PROVEEDORES, CLIENTES, EMPLEADOS, ETC.

SIS permite realizar todo tipo de encuestas relacionadas con entidades de la plataforma como pueden ser clientes, proveedores, empleados, etc. Por lo tanto, contempla realizar homologaciones de los proveedores, indicando los criterios a valorar y permitiendo hacer una homologación general o por departamento con diferentes ponderaciones.

Es posible llevar la gestión de los documentos que debe presentar cada proveedor con su fecha de caducidad y crear alertas, avisando de la caducidad de cada documento e impidiendo realizar contrataciones si existe algún documento obligatorio caducado.

Al igual que lo comentado anteriormente podemos realizar encuestas de calidad a nuestros clientes.
Totalmente configurable por el usuario.

VALIDACIONES

SIS contempla un modulo totalmente parametrizable y adaptable al cliente para realizar procesos de validaciones a través de la plataforma con distintos niveles de autoridad y avisos a usuarios para notificar que tienen algo pendiente de validar o que ha sido validado o rechazado por la cadena de mando superior pudiendo indicar comentarios y chequeando motivos configurables.

Esta cadena de Validación se puede montar en las siguientes entidades:

Compras: Subcontrata → Comparativos, Pedidos, Prefacturas.
Suministro → Pedidos, Albaranes, Facturas.

Ejecución de obra: Certificación.
Proyectos: Cadena de autorizaciones para la aprobación de la obra /proyecto,

INTEGRACIÓN DE COSTES CON LOS DISTINTOS MÓDULOS DE SIS ERP CONSTRUCCIÓN

El módulo de obras está totalmente integrado con el resto de módulos:

Proyectos
Mantenimientos
Ventas
Compras
RR/HH
Almacén
Infraestructura
Tesorería
Gestión documental
Evaluación Proveedores y encuestas para dpto. de calidad
Contabilidad Financiera y Analítica.
Cuadro de Mandos, Estudio Económico
Movilidad

GESTIÓN DE SEGUROS

El módulo de gestión de seguros nos ayudara a un eficiente control de los mismos:

- TRC (Todo Riesgo Construcción)
- RC (Responsabilidad civil) % sobre ventas.

ANALÍTICA DE COSTES EN SIS ERP CONSTRUCCIÓN

FULL COSTING. Coste completo:

CD del producto.
CI Secciones y Procesos > Valoración de producción /Producción en masa. No fiable
CF = Costes del producto inventariadles.

DIRECT COSTING

CF son costes del periodo. Producción<Vtas = Rtdo>Full Cost. Orientado a renta Marginal de nuevos productos.

Dentro del análisis CVB, se estudian fundamentalmente tres magnitudes, que son:

- Punto Muerto
- Margen de Contribución
- Margen de Seguridad

ABC (Activiti Based Costing). COSTES BASADOS EN ACTIVIDADES

Capta, mide y analiza el consumo al realizarse actividad. Gestión de tareas asociadas a proyecto y partidas.

Tradicional → Categorias (secciones) "Lo que se gasta"
ABC Actividades (Asociando coste) dice "como se gasta"
Coste del producto = Coste de fabricación + coste de venderlo + coste de M.P.

SIGESA (Sistema de Gestión de Costes Basados en la Actividad).

Actividad ≠ Tareas -→ Paso necesario para finalización de actividad "Parte de Trabajo"
Actividad = Conjunto de Tareas
Actividad → Genera output

TARGET COSTING. Coste Objetivo.

B° Total del producto y no tanto reducir costes, a través del conocimiento de las necesidades de los clientes y la competencia.
TCM (Target Costing Management).

Método efectivo de reducción de costes a través a lo largo de todo el ciclo de vida del producto sin mermar la calidad del producto, ni aumentar tiempos de desarrollo y/o ejecución, dando fiabilidad a los clientes y atendiendo a sus necesidades.

ESTANDAR COSTING

Costes reales – Costes presupuestados = Varianzas.
Gestión presupuestaria de gastos generales y proyectos a nivel analítico por secciones (categorías y ctas contables) y a nivel de capitulo, partida y descompuesto (articulo) en área de estudios y ejecución de proyecto.

GESTIÓN DOCUMENTAL

El módulo Gestión Documental permite almacenar los documentos asociados a cada módulo o entidad, facilitando a los usuarios su consulta sin necesidad de recurrir al fichero o al archivo en papel.

Se puede adjuntar cualquier archivo, PDF, Excel, Word, JPG, etc.

Establece permisos de acceso a documentos y/o carpetas por usuario, permitiendo anejar varias versiones de un mismo documento y mantener el registro de las sucesivas actualizaciones. Asimismo, permite la gestión tanto a nivel de árbol de documentación y clasificación, como desde los registros correspondientes a transacciones realizadas ; albaranes, pedidos, facturas, etc.

Los documentos se pueden consultar desde cualquier entidad de forma rápida y ágil o desde el modulo de gestión documental de forma global.

Control de caducidad de la documentación , con avisos a los responsables de la misma

GESTIÓN DE CALIDAD

El módulo Gestión de Calidad permite gestionar todas las actividades de inspección sobre procesos de la empresa, incluyendo la gestión de certificados y normativa de calidad. Controla todo el proceso productivo permitiendo analizar de forma sencilla cuáles son los principales problemas encontrados y tomar medidas al respecto.

Se complementa con el módulo de Gestión Documental, que permite mantener todos los documentos almacenados en la base de datos de forma organizada , clasificada y con control de versiones y accesos.

También con el de Gestión de Procesos (BPM), en el que se pueden gestionar todas las reclamaciones, no conformidades, acciones correctivas y/o preventivas, auditorías, etc., esto es, todos los procesos relacionados con el control de calidad de la empresa.

GESTIÓN DE ALERTAS

El módulo Gestión de Alertas permite gestionar avisos de tareas que afectan a cualquier proceso de la empresa automatizando la generación de información para que la empresa pueda centrarse en los aspectos relevantes. Se trata de una utilidad de gran interés para el día a día de la empresa, que permitirá automatizar la emisión de alertas que se pueden dirigir a cualquier usuario mediante avisos en la intranet del sistema, correo electrónico o mediante envío de mensajes a móvil.

Las alertas se establecen en función de cualquier valor de los datos almacenados en la base de datos en cualquiera de las entidades.

3

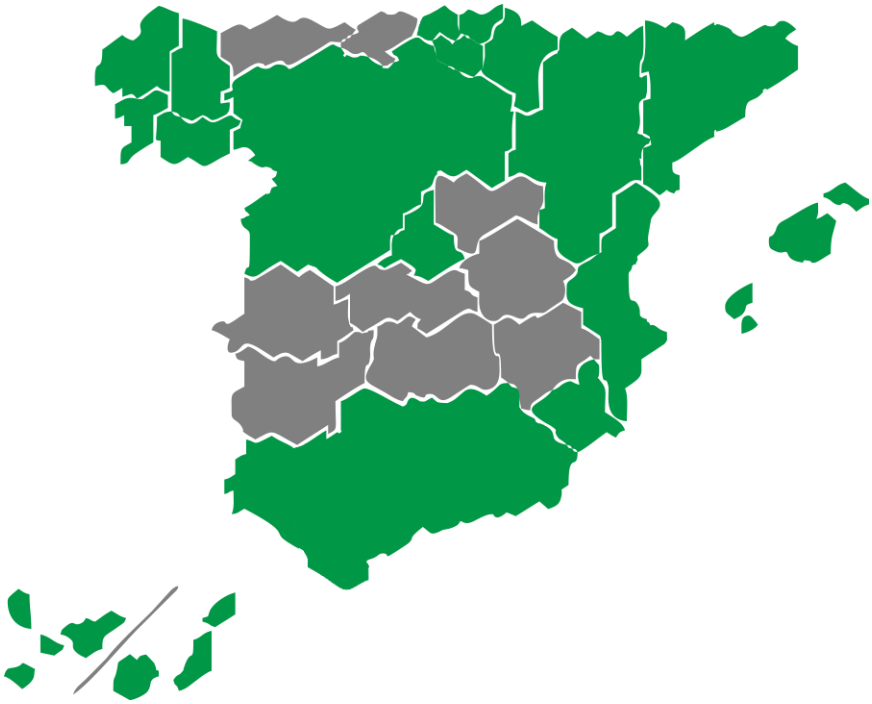
DESARROLLADO POR SiS

PRESENCIA NACIONAL

Actualmente Grupo SiS cuenta con su sede principal en Murcia y trabaja para consolidar su presencia nacional lograda en los últimos años, fundamentalmente en Madrid y Barcelona.

En la actualidad clientes del grupo realizan parte de su actividad en mercados extranjeros, lo que conlleva a la utilización del sistema en estos mismos, esto añade un enriquecimiento de nuevos procesos de actuación.

En Febrero 2009 Grupo SiS comenzó su andadura internacional de la mano del gobierno de la Región de Murcia en México, desarrollando líneas de negocio orientadas a este mercado obteniendo un gran éxito de aceptación.
En 2010 trabaja en el mismo sentido en Argentina y Uruguay.



EL I+D COMO FACTOR COMPETITIVO

Grupo SiS dedica un % de la facturación anual a I+D, implicando en el proceso de innovación a nuestros principales clientes.

En el ámbito de la I+D+i Grupo SiS trabaja y colabora con otras entidades de carácter investigador como son:
Universidad de Murcia
UCAM
CENTIC

SOPORTE DIRECTO DEL FABRICANTE DEL SOFTWARE

El soporte directo que ofrece Grupo SiS, como empresa desarrolladora de SiS ERP Construcción, es de gran importancia para asegurar el éxito en las implantaciones de producto, sin salirse del estándar.
SiS es en estos momentos el software de gestión para el sector de la construcción que mejor se posiciona entre su competencia en España, que compite con los productos de las multinacionales en el segmento de la mediana y gran empresa.

SOLIDEZ FINANCIERA

Los resultados que la empresa ha obtenido durante los más de 20 años de trayectoria y la política de reinversión de beneficios, permiten que Grupo SiS presente hoy una posición financiera muy consolidada, con una elevada capitalización basada en recursos propios.

UNIVERSIDAD Y EMPRESA

Grupo SiS colabora activamente con varias universidades y organismos públicos en España.

RESPONSABILIDAD SOCIAL

Grupo SiS ha tenido siempre una actitud responsable a nivel social, que se concreta en el compromiso y seriedad en la relación con los clientes, proveedores y trabajadores de la empresa, así como en la colaboración con los colectivos que requieren más apoyo.

5 FACTORES DIFERENCIALES

1 SOFTWARE PROPIO CON TECNOLOGÍA SiS (Desarrollado con herramientas Microsoft)

2 SECTORIAL (Creado completamente para el sector de la construcción)

3 VALOR AÑADIDO KNOW-HOW (Experiencia y conocimiento en el sector, 20 años de implantaciones, hablamos el mismo lenguaje)

4 SISTEMA DINAMICO Y EN CONSTANTE EVOLUCIÓN (Nuestro equipo especializado y nuestros clientes aportan una mejora y evolución continua)

5 GARANTIA Y ASESORAMIENTO EN EL SECTOR

5000
5000

www.sisgrupo.com

You Tube
AENOR
Empresa Registrada
IQNet